


ADNOTACJE URZĘDU:

INWESTOR:



Gmina Niepołomice
Plac Zwycięstwa 13,
32-005 Niepołomice

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



Usługi Inżynierskie MOSTAR Adam Szoblik
Ul. Morelowa 28A/5,
30-222 Kraków

STADIUM DOKUMENTACJI:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE:

**BUDOWA URZĄDZEŃ/OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TELEKOMUNIKACYJNEJ
ORAZ BUDOWA OGRODZENIA O WYSOKOŚCI 3M**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

województwo małopolskie, powiat wielicki, jednostka ewidencyjna Niepołomice,
2349/3, 2349/6, 2349/7, 4281/11 obręb Niepołomice

IDENTYFIKATOR DZIAŁEK:

121904_4.0001.2349/3; 121904_4.0001.2349/6; 121904_4.0001.2349/7; 121904_4.0001.4281/11;

NAZWA OBIEKTU/ KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Kategoria VIII - inne budowle

PROJEKTANT:	NR UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ:	DATA / PODPIS:
mgr inż. Adam Szoblik	MAP/0193/PWBKb/17, Specjalność: konstrukcyjno-budowlana	08.2024r.
PROJEKTANT:	NR UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ:	DATA / PODPIS:
mgr inż. arch. Zbigniew Czerwiński	MPOIA/027/2010 Specjalność: architektoniczna	08.2024r.

SPIS ZAWARTOŚCI:

I.	OPIS TECHNICZNY	4
1.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
2.	PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	4
3.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU Z OPISEM PROJEKTOWANYCH ZMIAN, W TYM ROZBIÓREK OBIEKTÓW I OBIEKTÓW PRZEZNACZONYCH DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA.....	5
4.	PODSTAWOWE PARAMETRY OPISUJĄCE OBIEKTY	5
5.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi, UKŁAD KOMUNIKACYJNY, W TYM OKREŚLAJĄCY PARAMETRY TECHNICZNE DRÓG POŻAROWYCH, SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU ZAPEWNIAJĄCE PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ, UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI W ZAKRESIE NIEZBĘDNym DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.....	6
5.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU, JAK: POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANych, POWIERZCHNIE DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW, POWIERZCHNIA ZIELENI LUB POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNa ORAZ INNYCH CZĘŚCI TERENU, NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU Z DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY ALBO DECYZJĄ O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.	7
6.	WARUNKI UŻYTKOWE ZGODNE Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU, W SZCZEGÓLNOŚCI W ZAKRESIE: A) ZAOPATRZENIA W WODĘ I ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ ORAZ, ODPOWIEDNIO DO POTRZEB, W ENERGIĘ CIEPLNĄ I PALIWA, PRZY ZAŁOŻENIU EFEKTYWNEGO WYKORZYSTANIA TYCH CZYNNIKÓW, B) USUWANIA ŚCIEKÓW, WODY OPADOWEJ I ODPADÓW;.....	8
7.	MOŻLIWOŚĆ DOSTĘPU DO USŁUG TELEKOMUNIKACYJNYCH, W SZCZEGÓLNOŚCI W ZAKRESIE SZEROKOPASMOWEGO DOSTĘPU DO INTERNETU;	8
8.	MOŻLIWOŚĆ UTRZYMANIA WŁAŚCIWEGO STANU TECHNICZNEGO;.....	8
9.	NIEZBĘDNE WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSOBY STARSZE;.....	8
10.	MINIMALNY UDZIAŁ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSÓB STARSZYCH W OGÓLNEJ LICZBIE LOKALI MIESZKALNYCH W BUDYNKU WIELORODZINNYM;	8
11.	OCHRONĘ LUDNOŚCI, ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OBRONY CYWILNEJ;	9
12.	OCHRONĘ OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ OBIEKTÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ;	9
13.	ODPOWIEDNIE USYTUOWANIE NA DZIAŁCE BUDOWLANEJ;	9
14.	USYTUOWANIE WZGLĘDEM TERENÓW GÓRNICZYCH	9

15. POSZANOWANIE, WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH, W TYM ZAPEWNIENIE DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ;	9
16. INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI.	9
17. KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH.	11
18. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA.	11
19. INFORMACJA W SPRAWIE TERENÓW OSUWISKOWYCH, ZALEWOWYCH, NATURA 2000.....	11
20. ODNIESIENIE SIĘ DO POZYSKANYCH OPINII I UZGODNIEŃ	12
II. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	13
III. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA	14
IV. AKTUALNA ZAŚWIADCZENIE Z IZBY PROJEKTANTA	16
V. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA	17
VI. AKTUALNA ZAŚWIADCZENIE Z IZBY PROJEKTANTA	18
VII. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	19
1. ORIENTACJA.....	22
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	23

I. OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1) Umowa z Inwestorem,
- 2) Opinia geotechniczna z dnia 15.09.2024r. sporządzona przez uprawnionego geologa Pana Kamila Wrońskiego,
- 3) Mapa do celów projektowych z dnia 02.08.2024 r. sporządzona przez uprawnionego geodetę Pana Grzegorza Mikula,
- 4) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- 5) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- 6) Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 213/ 2008 z 28 listopada 2007 r. zmieniającego Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV),
- 7) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 8) Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- 9) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych z aktami wykonawczymi (w zakresie opisu przedmiotu zamówienia),
- 10) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych,
- 11) Wytyczne zawarte w branżowych przepisach szczegółowych, obowiązujących Polskich Normach, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i założeniami Zamawiającego,

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu, dla zadania:

BUDOWA URZĄDZEŃ/OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TELEKOMUNIKACYJNEJ ORAZ BUDOWA OGRODZENIA O WYSOKOŚCI 3M

W projekcie zawarto wyłącznie wymogi i elementy, które są objęte zakresem przedmiotowego zamierzenia budowlanego. Zakres inwestycji obejmuje następujące działki:

lp	numer działek	obręb	własność/dzierżawa	adres
1	2349/3	121904_4.0001.2349/6	Gmina Niepołomice	pl. Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice
2	2349/6	121904_4.0001. 2349/6	Gmina Niepołomice	pl. Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice
3	2349/7	121904_4.0001. 2349/7	Gmina Niepołomice	pl. Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice
4	4281/11	121904_4.0001. 4281/11	Gmina Niepołomice	pl. Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice

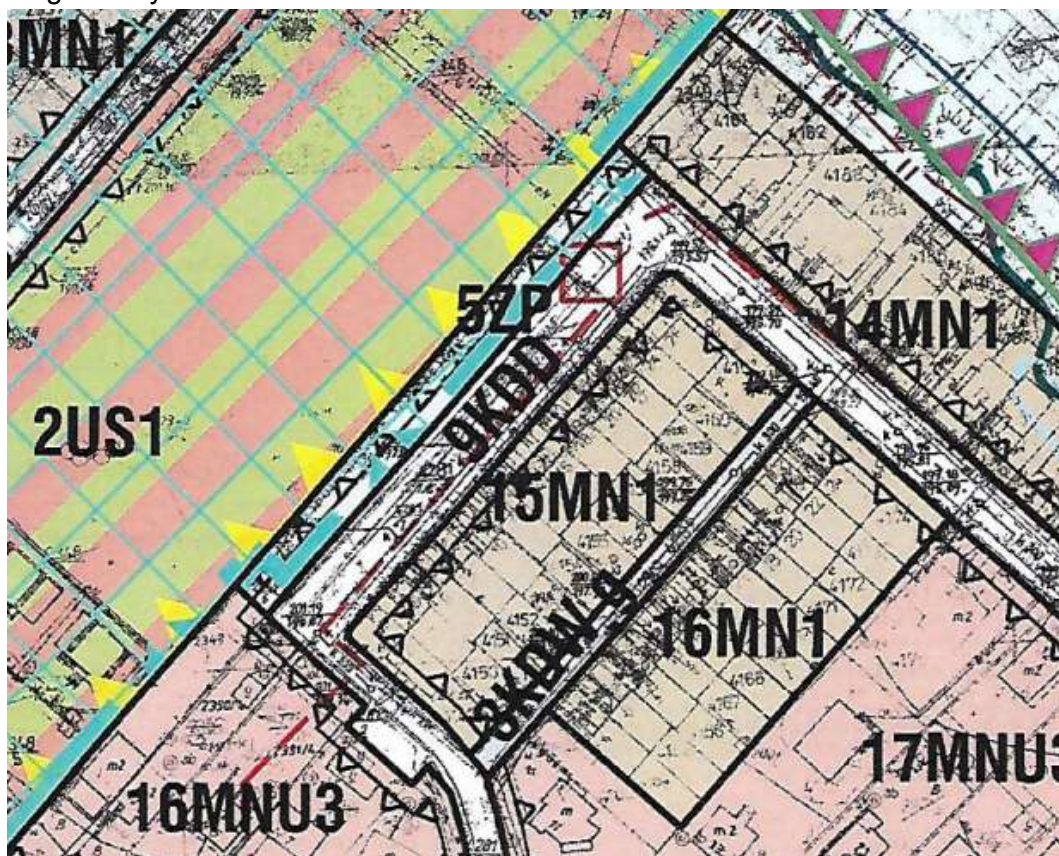
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU Z OPISEM
PROJEKTOWANYCH ZMIAN, W TYM ROZBIÓREK OBIEKTÓW I OBIEKTÓW
PRZEZNACZONYCH DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA.

Działki pod budowę obiektów są własnością/dzierżawą Gminy Niepołomice i zlokalizowane są przy stadionie MKS Puszcza Niepołomice oraz drodze dojazdowej/przeciwpożarowej do stadionu.

Planowana budowa obiektów/urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej zlokalizowane są na działkach numer 2349/6 oraz 2349/7 obręb Niepołomice, dla których miejscowy plan zagospodarowania terenu oznacza 5ZP-teren zieleni urządzonej.

Planowana budowa ogrodzenia zlokalizowana jest na działkach numer 2349/3, 2349/6, 2349/7, 4281/11 obręb Niepołomice, dla których miejscowy plan zagospodarowania terenu oznacza 5ZP-teren zieleni urządzonej, 16MNU3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz 9KDD – teren dróg publicznych klasy D.

Załącznik graficzny z MPZP:



4. PODSTAWOWE PARAMETRY OPISUJĄCE OBIEKTY

Rodzaj obiektu	Ilość obiektów	Lokalizacja	Wymiary w planie	Wysokość od poziomu terenu
duży obiekt	1	9m od granicy boiska, na przedłużeniu linii środkowej	3x8m	10,84m
mały obiekt	2	9m od granicy boiska, na przedłużeniu linii bocznej	3x3m	10,84m

Budowa ogrodzenia o długości około 130m o konstrukcji panelowej, systemowej w kolorze antracyt.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI, UKŁAD KOMUNIKACYJNY, W TYM OKREŚLAJĄCY PARAMETRY TECHNICZNE DRÓG POŻAROWYCH, SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU ZAPEWNIAJĄCE PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ, UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.

Opis projektowanego zagospodarowania terenu

W związku z inwestycją, prowadzone będą następujące roboty budowlane związane z zagospodarowaniem terenu:

- rozbiórka elementów małej architektury - huśtawek i zjeżdżalni,
- przygotowanie terenu, na którym będzie wykonywane zagospodarowanie,
- wykonanie fundamentów pod obiektem infrastruktury technicznej,
- budowa obiektów o konstrukcji stalowej oraz elewacji z belek drewnianych,
- wykonanie wyposażenia konstrukcji,
- wyrównanie terenu działki – w zakresie objętym zagospodarowaniem,
- budowa ogrodzenia wys. 3m oraz bramy wjazdowej o szerokości 6m.

Na czas budowy, tymczasowo, teren wokół zamierzenia budowlanego zagospodarowany zostanie na składowanie trzonu nowo projektowanej konstrukcji i elementów pomocniczych. Teren ten tylko w ograniczonym zakresie będzie pełnił funkcję placu budowy, a po zakończeniu prac przywrócona zostanie jego pierwotna funkcja.

Układ komunikacyjny i dostęp do drogi publicznej

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, jest położona bezpośrednio przy drodze na działce 4281/1.

Ze względu na rodzaj zamierzenia budowlanego, tj. budowę obiektu infrastruktury technicznej nie jest wymagane wykonywanie nowych dróg dojazdowych i miejsc postojowych.

Obiekt budowlany nie wymaga stałej obsługi – obsługa tylko tymczasowa, podczas konserwacji znajdujących się na nim urządzeń.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Zakresem zamierzenia budowlanego jest: budowa obiektów infrastruktury technicznej – jako kratownicowej konstrukcji stalowej oraz ogrodzenia wysokości 3m. Wszystkie dodatkowe elementy wyposażenia obiektu będą montowane w ramach kolejnych etapów inwestycji realizowanych przez Inwestora.

Pod projektowanymi obiektami nie przebiegają żadne instalacje wymagające przebudowy (zgodnie z MDCP), natomiast prace ziemne zaleca się prowadzić ze szczególną ostrożnością. W przypadku odkrycia kabli/instalacji podczas prac, zaleca się ich odkrycie i ułożenie w rurze osłonowej dzielonej o średnicy dostosowanej do danej instalacji, zgodną z PN-EN 61386-1 (np. RHDPE-D lub inne o nie gorszych parametrach).

Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren wokół obiektów wykonać tak, aby dostosować się do istniejącego ukształtowania terenu. Podane w projekcie orientacyjne rzędne należy dostosować do rzeczywistych warunków terenowych. Nie przewiduje się szczególnej niwelacji terenu, występujące niewielkie spadki, nierówności należy wyrównać tak, aby umożliwić prawidłowe wykonanie zagospodarowania terenu.

Teren przeznaczony na inwestycję nie wymaga wycinki drzew (wymagane jest ewentualnie wycięcie krzewów, leszczyny).

Odprowadzenie wody opadowej – ze względu na typ konstrukcji, nie projektuje się odprowadzenia wody opadowej. Woda opadowa padająca na konstrukcję będzie opadała na teren działki.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU, JAK:
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH, POWIERZCHNIE DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW, POWIERZCHNIA ZIELENI LUB POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA ORAZ INNYCH CZĘŚCI TERENU, NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU Z DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY ALBO DECYZJĄ O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.

Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu pod inwestycję:

- powierzchnia małego obiektu budowlanego w rzucie: 12 m²
- powierzchnia dużego obiektu budowlanego w rzucie: 24 m²
- długość ogrodzenia: około 130m.
- powierzchnia biologicznie czynna: ponad 96 % powierzchni działek, na potrzeby budowy wykorzystane zostanie 48 m² (obiekty infrastruktury technicznej – teren bez zieleni),

A. PEŁNIENIE PODSTAWOWYCH WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH OKREŚLONYCH W ZAŁĄCZNIKU I DO ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) NR 305/2011 Z DNIA 9 MARCA 2011 R. USTANAWIAJĄCEGO ZHARMONIZOWANE WARUNKI WPROWADZANIA DO OBROTU WYROBÓW BUDOWLANYCH I UCHYLAJĄCEGO DYREKTYWĘ RADY 89/106/EWG (DZ. URZ. UE L 88 Z 04.04.2011, STR. 5, Z PÓŹN. ZM.), NOŚNOŚCI I STATECZNOŚCI KONSTRUKCJI,

Nośność i stateczność konstrukcji została zapewniona po przez odpowiednie dobranie przekrojów konstrukcji, rodzaju materiałów oraz posadowienia obiektu.

B. BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO,

Bezpieczeństwo pożarowe jest zapewnione po przez odpowiednie dobranie materiałów trudnopalnych.

Projektowane zamierzenie budowlane (całe przedsięwzięcie) nie wymaga uzgodnienia pod względem przeciwpożarowej. Katalog obiektów wymieniony w § 3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie zagadnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722) nie obejmuje przedmiotowej inwestycji,

C. HIGIENY, ZDROWIA I ŚRODOWISKA,

Obiekt nie generuje ścieków i jest przyjazny dla środowiska.

D. BEZPIECZEŃSTWA UŻYTKOWANIA I DOSTĘPNOŚCI OBIEKTÓW,

Bezpieczeństwo użytkowania obiektu jest zapewnione po przez dobranie odpowiednich urządzeń ochronnych: balustrad.

E. OCHRONY PRZED HAŁASEM,
Obiekt nie generuje hałasu.

F. OSZCZĘDNOŚCI ENERGII I IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ,
Obiekt nie wymaga zapotrzebowania w energię.

G. ZRÓWNOWAŻONEGO WYKORZYSTANIA ZASOBÓW NATURALNYCH;
Nie dotyczy.

6. WARUNKI UŻYTKOWE ZGODNE Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU, W SZCZEGÓLNOŚCI W ZAKRESIE:
A) ZAOPATRZENIA W WODĘ I ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ ORAZ, ODPOWIEDNIO DO POTRZEB, W ENERGIĘ CIEPLNĄ I PALIWA, PRZY ZAŁOŻENIU EFEKTYWNEGO WYKORZYSTANIA TYCH CZYNNIKÓW,
B) USUWANIA ŚCIEKÓW, WODY OPADOWEJ I ODPADÓW;

Do użytkowania obiektu nie jest wymagana woda gruntowa / woda z wodociągu, energii cieplnej czy paliw. Podczas użytkowania obiektu budowlanego nie będą wytwarzane ścieki, odpady (obiekt bezobsługowy).

Zapotrzebowanie na energię elektryczną stanowić będą dodatkowe elementy wyposażenia obiektu, które montowane będą w ramach kolejnych etapów inwestycji realizowanych przez Inwestora.

7. MOŻLIWOŚĆ DOSTĘPU DO USŁUG TELEKOMUNIKACYJNYCH, W SZCZEGÓLNOŚCI W ZAKRESIE SZEROKOPASMOWEGO DOSTĘPU DO INTERNETU;

Nie dotyczy.

8. MOŻLIWOŚĆ UTRZYMANIA WŁAŚCIWEGO STANU TECHNICZNEGO;

Obiekt zaprojektowano w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska umożliwiając jego prawidłowe utrzymanie i użytkowanie

9. NIEZBĘDNE WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSOBY STARSZE;

Nie dotyczy.

10. MINIMALNY UDZIAŁ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSÓB STARSZYCH W OGÓLNEJ LICZBIE LOKALI MIESZKALNYCH W BUDYNKU WIELORODZINNYM;

Nie dotyczy

11. OCHRONĘ LUDNOŚCI, ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OBRONY CYWILNEJ;

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia szczegółowych warunków ze względu na potrzeby obrony cywilnej.

12. OCHRONĘ OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ
OBIEKTÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ;

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu objętego rejestrem zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską.

13. ODPOWIEDNIE USYTUOWANIE NA DZIAŁCE BUDOWLANEJ;

Inwestycja spełnia wymagania usytuowania na działce budowlanej zgodnie z jej przeznaczeniem. Urządzenia są budowane celem zapewnienia prawidłowego funkcjonowania stadionu MKS Puszcz Niepołomice.

14. USYTUOWANIE WZGLĘDEM TERENÓW GÓRNICZYCH

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenów górniczych.

15. POSZANOWANIE, WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU,
UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH, W TYM ZAPEWNIENIE
DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ;

Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, jest położona bezpośrednio przy drodze na działce 4281/1.

Ze względu na rodzaj zamierzenia budowlanego, tj. budowę urządzeń/obiektów infrastruktury telekomunikacyjnej nie jest wymagane wykonywanie nowych dróg dojazdowych i miejsc postojowych.

Obiekt budowlany nie wymaga stałej obsługi – obsługa tylko tymczasowa, podczas konserwacji znajdujących się na nim urządzeń.

W projektowaniu inwestycji uwzględniono ochronę interesów osób trzecich. W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

16. INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I
PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA
UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.

W trakcie wykonywania robót mogą wystąpić nieznaczne, krótkotrwałe przekroczenia dopuszczalnych wartości emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza, których źródłem będzie praca sprzętu budowlanego i ruchu pojazdów. Surowce i materiały pyliste użyte do prac budowlanych będą zabezpieczone przed emisją niezorganizowaną poprzez zraszanie lub przykrycie plandekami. Aby zminimalizować niekorzystne oddziaływanie na środowisko roboty budowlane skutkujące możliwością wystąpienia ponadnormatywnego hałasu będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.

Prace budowlane będą prowadzone w sposób zapobiegający powstawaniu odpadów lub ograniczający ich ilość. Odpady powstające w związku z realizacją przedsięwzięcia będą magazynowane w sposób selektywny, stosownie zabezpieczone w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane firmom posiadającym wymagane uprawnienia. Zaplecze budowy będzie wyposażone w kabiny sanitarne ze szczelnymi zbiornikami na ścieki sanitarno – bytowe wywożone przez uprawnione podmioty.

Po zakończeniu prac budowlanych zakończy się ich oddziaływanie i ewentualna uciążliwość spowodowana pracą maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów samochodowych wykorzystywanych do prowadzenia prac budowlanych. W trakcie eksploatacji planowanej inwestycji, generowane podczas jej realizacji uciążliwości ustaną i będą dotrzymane standardy środowiska.

Roboty związane z wykonaniem przedmiotowego zamierzenia budowlanego nie powodują zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Przyjęte w opracowaniu projektowym rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne oraz techniczne nie wpływają negatywnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Inwestycja nie będzie:

- emitowała zanieczyszczeń gazowych i płynnych,
- wytwarzała odpadów stałych oraz ścieków zagrażających środowisku,
- emitowała ponadnormatywnego hałasu oraz promieniowania elektromagnetycznego i jonizującego,
- wpływała na istniejący drzewostan, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

W trakcie realizacji inwestycji przewiduje się, że część materiałów budowlanych zgromadzonych na terenie planowanego przedsięwzięcia pochodzących z rozbiórki i demontażu nie będzie odpadami, a materiałami i surowcami wtórnie użytecznymi. Materiały zakwalifikowane jako odpady będą utylizowane.

• **Gospodarka odpadami**

Zgodnie z ustawą o odpadach odpady, które powstaną w trakcie robót budowlanych nie będą stanowić zagrożenia dla środowiska naturalnego, gdyż Wykonawca zapewni właściwy sposób utylizacji i składowania odpadów powstałych podczas prowadzenia robót. Wytwórcami odpadów są Wykonawcy robót budowlanych, którzy są zobowiązani do przejęcia odpowiedzialności prawnej za wytwarzane odpady.

Wszystkie odzyskane w ramach realizacji zadania materiały poddane zostaną klasyfikacji przez Zamawiającego w porozumieniu z Właścicielem zgodnie z obowiązującymi przepisami. Po klasyfikacji Wykonawca zobowiązany jest do ich przesortowania, przetransportowania i zmagazynowania we wskazanym miejscu.

Miejsca czasowego gromadzenia odpadów wytworzonych przez Wykonawcę:

- mają być usytuowane w sposób zapewniający optymalne warunki transportowe,
- mają być zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych,
- mają umożliwiać selektywne magazynowanie poszczególnych rodzajów odpadów, w sposób minimalizujący ich wpływ na środowisko.

Jeżeli odzysk odpadu nie jest możliwy, należy przekazać go podmiotowi uprawnionemu, prowadzącemu działalność w zakresie unieszkodliwiania odpadu, poza składowaniem. Składować należy materiały odpadowe, których nie można przetworzyć lub obojętne produkty ich przetworzenia.

Czasowe gromadzenie odpadów prowadzone zgodnie z przepisami prawa, w miejscach do tego wyznaczonych i odpowiednio zorganizowanych minimalizuje ich negatywny wpływ na środowisko. Transport odpadów powinien odbywać się przy zastosowaniu technik minimalizujących kontakt odpadu z otoczeniem.

Wytwórca odpadów ograniczy negatywny wpływ na środowisko przez realizację prawnego obowiązku prowadzenia ścisłej (rodzajowej i ilościowej) ewidencji odpadów. Umożliwia to precyzyjne określenie rodzajowych strumieni odpadów powstających w danej jednostce czasu, przy danym zakresie prac (rozbiórkowych, budowlanych) i podjęcie działań zmierzających do optymalizowania zadań związanych z gospodarką ww. odpadami.

17. KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH.

Kategoria geotechniczna obiektu.

Na podstawie §4.1 ust. 3 Rozporządzenia Ministra, Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. poz. 463), Projektant przyjął pierwszą kategorię geotechniczną na podstawie uprawnień zawartych w §4.1 ust 5 (Dz.U. poz. 463).

Ustalenie warunków geologicznych

Projektant na podstawie opinii geotechnicznej z dokumentacją badań podłoża gruntowego opracowanych przez uprawnionych geologów przyjął, iż w podłożu projektowanego obiektu zalegają proste warunki gruntowe.

18. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA.

Czasowa uciążliwość i ograniczenie w użytkowaniu terenu nastąpi jedynie na etapie budowy i związana będzie z prowadzeniem robót budowlanych.

W związku z powyższym stwierdza się, że obszar oddziaływania inwestycji będzie zawierał się w granicy wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

Obszar oddziaływania określono w oparciu o Ustawę Prawo ochrony środowiska. Obszar oddziaływania obiektu mieści się na działkach, na których został zaprojektowany.

19. INFORMACJA W SPRAWIE TERENÓW OSUWISKOWYCH, ZALEWOWYCH, NATURA 2000

Inwestycja nie znajduje się w obszarze: Natury 2000, Parków Krajobrazowych, Parków Narodowych, Rezerwatów, Obszarów Chronionych Krajobrazowo.

Nie przewiduje się wycinki drzew, dla której wymagane jest zezwolenie wg Ustawy o ochronie przyrody.

Stosownie do przepisu art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane z uwagi, iż zadanie nie kwalifikuje się do żadnej z grup przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

20. ODNIESIENIE SIĘ DO POZYSKANYCH OPINII I UZGODNIEŃ

Przedmiotowe zamierzenie budowlane zostało zaprojektowane na mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500, przyjętej do zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wieliczce.

Realizacja inwestycji:

Planowana budowa obiektów/urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej zlokalizowana na działkach numer 2349/6 oraz 2349/7 obręb Niepołomice jest zgodna z obowiązującym MPZP dla obszaru 5ZP-teren zieleni urządzonej.

Planowana budowa ogrodzenia zlokalizowana na działkach numer 2349/3, 2349/6, 2349/7, 4281/11 obręb Niepołomice jest zgodna z obowiązującym MPZP dla obszaru: 5ZP-teren zieleni urządzonej, 16MNU3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz 9KDD – teren dróg publicznych klasy D.

Opracował:

mgr inż. Adam Szoblik
mgr inż. arch. Zbigniew Czerwiński

II. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane
oświadczam, że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla zadania inwestycyjnego pn.:

BUDOWA URZĄDZEŃ/OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TELEKOMUNIKACYJNEJ ORAZ BUDOWA OGRODZENIA O WYSOKOŚCI 3M

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant:

mgr inż. Adam Szoblik
MAP/0193/PWBKb/17,
Specjalność: konstrukcyjno-budowlana

Projektant:

mgr inż. arch. Zbigniew Czerwiński
MPOIA/027/2010
Specjalność: architektoniczna

.....
(podpis)

Sierpień 2024

.....
(data)

.....
(podpis)

Sierpień 2024

.....
(data)

III. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA



Kraków, dnia 26 czerwca 2017 r.

MAP OIIB/KK/0054-0286/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*), § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Adam Józef Szoblik

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

ur. dnia 24.12.1986 r. w Bielsku-Białej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0193/PWBKb/17

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
bez ograniczeń.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Borsukowska-Stefaniczek
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabryś

[Podpisy członków składu orzekającego]



Szczegółowy zakres uprawnień

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

do projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Zgodnie z § 10 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Borsukowska-Stefaniczek
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabryś



Otrzymują:

1. Pan Adam Szoblik
ul. K. Pułaskiego 8/35
30-305 Kraków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. n/a

IV. AKTUALNA ZAŚWIADCZENIE Z IZBY PROJEKTANTA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAP-BYP-DTB-D1S *

Pan Adam Józef Szoblik o numerze ewidencyjnym MAP/BM/0257/13
adres zamieszkania ul. Pułaskiego 8/35, 30-305 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-08-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-11 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.s.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



V. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygnatura akt: OKK/Upb/013/10/MP

Kraków, dnia 5 lipca 2010 r.

DECYZJA nr MPOIA / 027 / 2010

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006, Nr 156, poz. 1118, dalsze zmiany: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, Dz. U. z 2007r. nr 99, poz. 665, nr 88, poz. 587, nr 127, poz. 880, nr 247, poz. 1844, nr 191, poz. 1373, Dz. U. z 2008r. nr 145, poz. 954, nr 199, poz. 1227, nr 206, poz. 1287, nr 210, poz. 1321, Dz. U. 2009 nr 18, poz. 97, nr 227, poz. 1505, nr 31, poz. 205, nr 105, poz. 1276, nr 161, poz. 1279, Dz.U. 2010 r. nr 75, poz. 474) ustawy z dnia 15 grudnia 2010 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. nr 23, poz. 221 i nr 153, poz. 1271 i nr 240, poz. 2052, Dz. U. z 2003 r. nr 124, poz. 1152 i nr 190, poz. 1854, Dz. U. z 2004r. nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. nr 150, poz. 1247, Dz. U. z 2006r. nr 210, poz. 1321) ustawy z dnia 14 czerwca 1990 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001r. nr 49, poz. 509, z 2002 r. nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271 i nr 169, poz. 1387, z 2003 r. nr 130, poz. 1188, z 2004 r. nr 162, poz. 1692 oraz z 2005r. nr 84, poz. 565 i nr 78, poz. 682 i nr 181, poz. 1524, nr 64, poz. 565, Dz. U. z 2008r. nr 228, poz. 1539, Dz. U. z 2009 nr 195, poz. 1501, Dz.U. 2009r., nr 216, poz. 1676, Dz.U. 2010r., nr 40, poz. 230) rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. nr 63, poz. 578, Dz. U. z 2007r., nr 210, poz. 1528)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Zbigniew Piotr Czerwiński
urodzony dnia 15 lipca 1981 r., w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Szewc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Maria Kwiłczyńska, V-os Przewodnicząca OKK

mgr inż. arch. Małgorzata Janek, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. Józef Górecki, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Sikorski, Członek OKK



mgr inż. arch. Ryszard Piotr Szymalski, Członek OKK

mgr inż. arch. Marek Tarka, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Tadeja, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Węsek, Członek OKK

Orzeczają:

1. Pan Zbigniew Czerwiński, zam. 30-437 Kraków, ul. Ruśkowskiego 4

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów.

4. a/s

VI. AKTUALNA ZAŚWIADCZENIE Z IZBY PROJEKTANTA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. ZBIGNIEW PIOTR CZERWIŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/027/2010**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1616**.

Członek czynny od: 21-09-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-01-2024 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

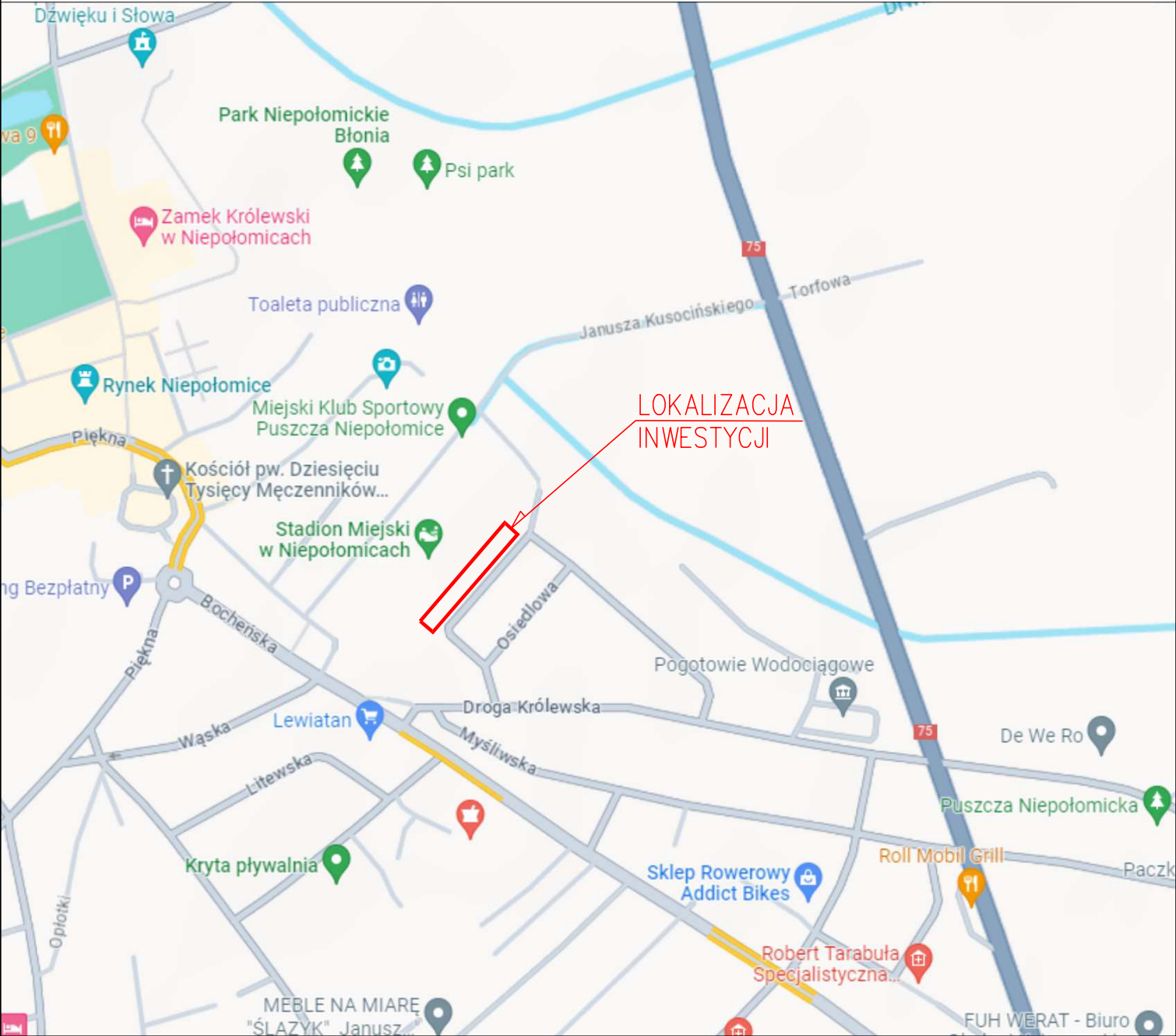
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1616-YEDC-B9EY-2536-A1EA

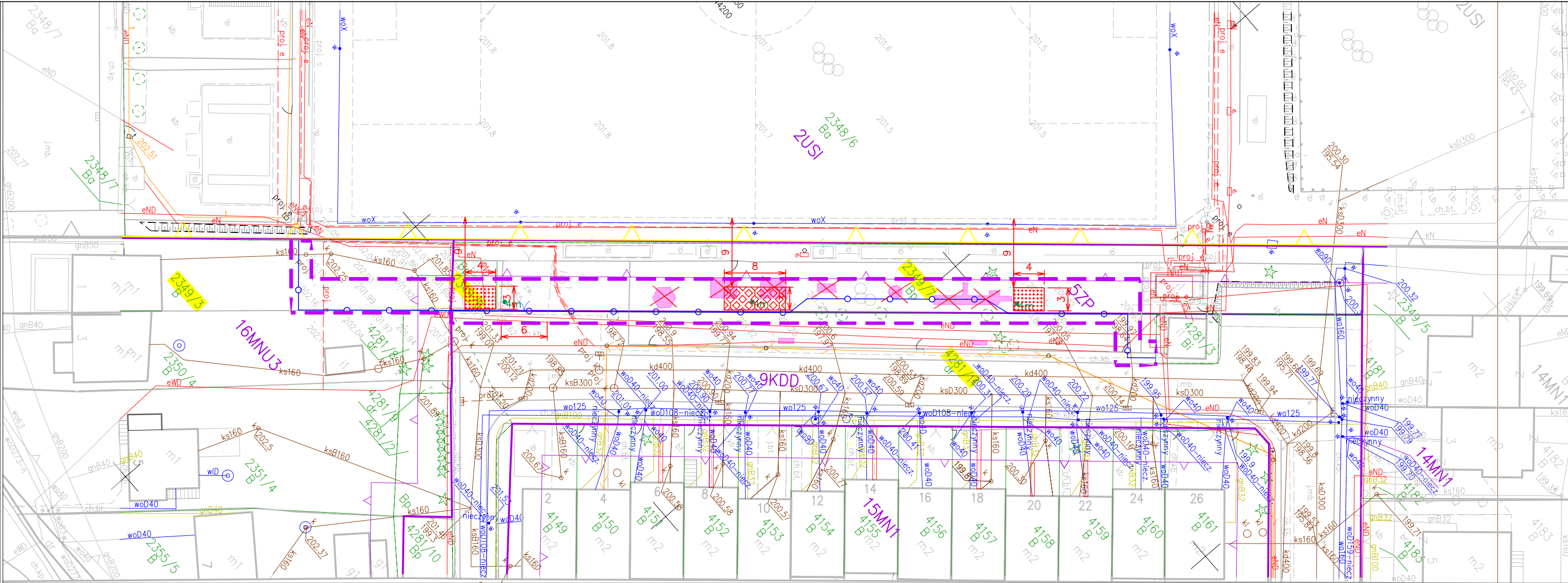
Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

VII. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

ORIENTACJA



Inwestor: Gmina Niepołomice, Plac Zwycięstwa 13, 32–005 Niepołomice			
Jednostka projektowa: Usługi Inżynierskie MOSTAR Adam Szoblik ul. Morelowa 28A/5, 30–222 Kraków			
Zadanie inwestycyjne: BUDOWA URZĄDZEŃ/OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TELEKOMUNIKACYJNEJ ORAZ BUDOWA OGRODZENIA O WYSOKOŚCI 3M			
Stadium: PROJEKT BUDOWLANY			Data: 08.2024r.
Adres inwestycji: 2349/3, 2349/6, 2349/7, 4281/11 obręb Niepołomice			
Nazwa rysunku: ORIENTACJA		Skala: –	Nr rysunku: 01
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis:
Projektant: mgr inż. Adam Szoblik	MAP/0193/PWBKb/17	Konstrukcyjno– budowlana	
Projektant: mgr inż. Zbigniew Czerwiński	MPOIA/027/2010	Architektoniczna	
			Str.



Hilevel Geodezja Grzegorz Mikula
ul. Kazimierza Wielkiego 4, 32-020 Wieliczka
e-mail: mikula.grzegorz@gmail.com, tel.: +48889093929
NIP: 6832000189 REGON: 383806901

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500
woj: małopolskie
powiat: wielicki
j. ewid.: 121904_4, Niepołomice
obwód: 0001, Niepołomice
działka: 2348/6

SEKCJA : 7.124.14.01.3.1
7.124.14.01.3.3
Ks.rob. 383/2024
6640.4664.2024

Lokalizacja: Stadion MKS Puszcz Niepołomice,
ul. Janusza Kusocińskiego

Stan na dzień: 02.08.2024r.

Układ współrzędnych płaskich : "2000"

Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

Data opracowania : 02.08.2024 r.

Oznaczenie zakresu opracowania:

Sporządził: Grzegorz Mikula
mgr inż. Grzegorz Mikula
geodeta uprawniony nr 24165

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem
świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 6640.4664.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał
zgłoszenie: Starosta wielicki

Wykonawca prac geodezyjnych: Hilevel Geodezja
Grzegorz Mikula

Nr oraz data sporządzenia dokumentu
zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: nr: 6640.4664.2024_B7206
data: 06.08.2024r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień
zawodowych kierownika prac: Grzegorz Mikula
nr uprawnień: 24165

mgr inż. Grzegorz Mikula
GEODETA UPRAWNIONY
NR 24165

Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych
na niniejszej mapie urządzeń, które nie były zgłoszone
do Inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w PZGIK.

Niniejsza mapa powstała na podstawie pomiaru terenowego
oraz danych numerycznych.

Obciążenia służebnościami gruntowymi nie badano.

Naniesiono projektowane uzgodnienia ZUDP.

Granice działki przedmiotowej naniesiono z dokładnością spełniającą
wymagania obecnych standardów technicznych.

Naniesiono elementy MPZP na terenie opracowania:
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu MPZP
- Linie nieprzekraczalnej zabudowy
- Strefy częściowej ochrony konserwatorskiej

16MNU3 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
14MNI, 15MNI - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

9KDD - Drogi klasy dojazdowej

5ZP - Tereny zielone urządzone

2USI - Tereny usług sportu i rekreacji

- elementy wyposażenia placu zabaw

LEGENDA:

2349/7

numery ewidencyjne działek w zakresie inwestycji

granice działek ewidencyjnych (istniejące)

stan istniejący

zakres inwestycji / zasięg oddziaływania inwestycji

mały obiekt infrastruktury technicznej, teletechnicznej

duży obiekt infrastruktury technicznej, teletechnicznej

otwory geologiczne

ogrodzenie wys. 3M

brama w ciągu ogrodzenia o szerokości 6m

rozbiórka elementów małej architektury (huśtawki, piaskownica)

Inwestor: Gmina Niepołomice, Plac Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice	Stadium: PROJEKT BUDOWLANY		Data:
	Adres inwestycji: 2349/3, 2349/6, 2349/7, 4281/11 obręb Niepołomice		08.2024r.
Jednostka projektowa: Usługi Inżynierskie MOSTAR Adam Szoblik ul. Morelowa 28A/5, 30-222 Kraków	Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala: 1:500	Nr rysunku: 02
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność
Zadanie inwestycyjne: BUDOWA URZĄDZEŃ/OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TELEKOMUNIKACYJNEJ ORAZ BUDOWA OGRODZENIA O WYSOKOŚCI 3M	Projektant: mgr inż. Adam Szoblik	MAP/0193/PWBkb/17	Konstrukcyjno- budowlana
	Projektant: mgr inż. Zbigniew Czerwiński	MP0IA/027/2010	Architektoniczna

Str.